

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :  
пр. Победы 92

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2020
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2019
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0.00
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0.00
6	- задолженность потребителей	руб.	0.00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	836,165.40
8	- за содержание дома	руб.	503,161.92
9	- за текущий ремонт	руб.	194,536.44
10	- за услуги управления	руб.	138,467.04
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,813,258.19
12	- денежных средств от потребителей	руб.	767,522.74
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1,045,735.45
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-331,979.77
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-393,265.12
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	461,907.78
20	- задолженность потребителей	руб.	68,642.66
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	94,099.08
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	55,581.84
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	35,591.88
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	42,417.72
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	29,741.16
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17,064.60
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22,915.32
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19,502.40
	Обслуживание ВДГО	руб.	12,676.56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10,726.32
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	104,825.40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	25,353.12
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	138,467.04
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32,666.52
	<b>Текущий ремонт ОИ МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>194,536.44</b>
	ремонт кровли, лоджий		98,896.87
	замена участка трубопровода водоснабжения, замена запорной арматуры		22,398.55
	замена обратного клапана в ТУ		892.49
	замена батарейки в теплосчетчике		3,005.94
	замена клапана мусоропровода, ремонт ствола		6,613.10
	электромонтажные работы		1,185.09
	замена датчиков, контроллера во 2 ТУ		32,823.66
	замена участка трубопровода отопления, запорной арматуры		7,314.82
	покраска газопровода		1,967.03
	установка люка-выхода на кровлю		1,710.23
	ямочный ремонт		14,000.00
	вознаграждение предшественника		61,322.81
	комплект дверной для щита этажного		53,620.00
	замена ВРУ на сумму		149,388.60
	электромонтажные работы по замене и установке электрооборудования		319,496.26
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	руб.	61,285.35
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	61,285.35
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	руб.	61,285.35
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	61,285.35
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	13
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	721
	Электроснабжение	кВт	19463
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	124,013.00
	Отопление	руб.	20,555.00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,122.00
	Электроснабжение	руб.	89,336.00
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	62,727.65
	Отопление	руб.	10,397.03
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	7,143.12
	Электроснабжение	руб.	45,187.50
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	61,285.35
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	124,013.00
	Отопление	руб.	20,555.00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,122.00
	Электроснабжение	руб.	89,336.00
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	103,458.00
	Отопление	руб.	нет информации
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,122.00
	Электроснабжение	руб.	89,336.00
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		30252